



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 885**

22 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26043/6273 (1)

Συμπλήρωση της 12673/3053/16.5.2001 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός ταυ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μεταξουργείου» τον δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του άρθρου 110 (παρ.3) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 (παρ. β) του Ν. 2831/2000 Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλεο πολεοδομικές διατάξεις» (Α1΄40).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α'38).

3.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α'9).

4.- Την υπ' αριθμ. Δ 170/10/30/Φ.2.2.1/23.5.2000 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Αθανάσιο Αλευρά και Ηλία Ευθυμιόπουλο» (Β' 664).

5.- Το 124/2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Μετά την παράγραφο 2 της 12673/3053/16.5.2001 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και -Δημοσίων Έργων (Δ' 400) προστίθεται παρ. 3 και η 3 αριθμείται ως 4, ως εξής:

«3.Επίσης της παραπάνω αναστολής εξαιρείται ή χορήγηση οικοδομικής άδειας και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Πειραιώς αρ. 78».

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2001

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 26041/6271 (2)

Ανάκληση της 22845/4514/22.7.1997 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 751).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 παρ. 2 του Ν. 2831/2000 Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ.103326/1281/5.12.1996 απόφαση του

Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Το 18478/6886/23.7.2001 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, στο οποίο αναφέρονται οι λόγοι ανάκλησης της 22845/4514/1997 απόφασης.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Ανακαλείται η 22845/4514/22.7.1997 απόφαση Γενικού Γραμματέα Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής)» (Δ' 751) κατά το μέρος που με αυτήν καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στο κτίριο επί της οδού Πέτα 8.

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.914.2/10/28/3922 (3)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης ποσού 617.069 δραχμών νια την αποζημίωση οικοπεδικού τμήματος 14,128 τ.μ. που ρυμοτομήθηκε με την 1/1996 Πράξη αναλογισμού των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Την υπ' αριθμ. 1/1996 Πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού και αποζημίωσης οικοπέδων λόγω ρυμοτομίας.

β. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 6551/24.3.1997 απόφαση του Νομάρχη Έβρου με την οποία κυρώθηκε η 1/1996 Πράξη.

γ. Το υπ' αριθμ. 206/17.1.2000 Πρακτικό του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με το οποίο καθορίσθηκε εξώδικα η τιμή μονάδας αποζημίωσης.

δ. Το υπ' αριθμ. 6/2.8.2001 Πρακτικό της Διοικητικής Επιτροπής Ταμείου Εθνικής Άμυνας με το οποίο εγκρίθηκε η παρακατάθεση του ποσού των 617.069 δραχμών που αναλογεί στην αποζημίωση ρυμοτομηθέντος με την 1/1996 Πράξη τμήματος εμβ. 14,128 τ. μ για την διάνοιξη της οδού Μομφεράτου μεταξύ των Ο.Τ. 528 και 638 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλεξανδρούπολης.

ε. Το υπ' αριθμ. 6159/10.9.2001 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

στ. Την υπ' αριθμ. 59487/2.6.2000 (ΦΕΚ 679/2.6.2000 τ.Β') κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας με την οποία καθορίσθηκαν οι αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας Δημητρίου Αποστολάκη.

Γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά πάνω στην έκταση 14,128 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας με την 1/1996 Πράξη των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλεξανδρούπολης, ότι η αναλογούσα αποζημίωση ποσού δραχμών 617.069 κατατέθηκε από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας στο Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων το οποίο εξέδωσε για το σκοπό αυτό το υπ' αριθμ. 6159/10.9.2001 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης της Κεντρικής του Υπηρεσίας.

2. Η παρακατάθεση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2001

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Αριθ. 2179 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσης από ΔΕΥΑ Ιεράπετρας ακινήτου στη θέση Βιγλιά - Αλμυρός Δήμου Ιεράπετρας.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Με τη με αριθμό 59/17.10.1996 απόφαση του Δ.Σ. της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Ιεράπετρας (ΔΕΥΑΙ), όπως αυτή εγκρίθηκε με τη με αρ.πρωτ. 10353/12.11.1996 απόφαση της Περιφερειακής Διοίκησης Λασιθίου και δημοσιεύθηκε στην ημερήσια εφημερίδα ΑΝΑΤΟΛΗ του Νομού Λασιθίου την 18.12.96, κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριούμενο για λόγους δημοσίας ωφέλειας δηλαδή για την εγκατάσταση των έργων του βιολογικού καθαρισμού Λυμάτων της πόλης Ιεράπετρας και της ευρύτερης περιοχής ακίνητο (ελαιόφυτος αγρός) συνιδιοκτησίας Εμμανουήλ Ιωσήφ και Ελένης Κατσανεβάκη και Νικολάου Ιωσήφ και Ελένης Κατσανεβάκη κατά ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου εκάστου, το οποίο ευρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ιεράπετρας στη θέση «Βιγλιά - Αλμυρός» εκτάσεως 15.154,5 τ.μ. με μια γεωργική αποθήκη 90 κ.μ., μια υδατοδεξαμενή 112 κ.μ., ένα πηγάδι βάθους 10 μ. και εξακόσια δέκα (610) ελαιόδεντρα, ηλικίας 20-30 ετών και συνορεύει βόρεια με Παλαιά Επαρχιακή οδό Ιεράπετρας - Γρα-Λυγιάς, ανατολικά με αγρό ιδιοκτησίας Ελένης Εμμανουήλ Βογιατζή, δυτικά με αγρό ιδιοκτησίας κληρονόμων Λιαπάκη και νότια με θάλασσα.

Με τη με αριθμό 457/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου αναγνωρίσθηκαν ως δικαιούχοι της αποζημίωσης οι παραπάνω Εμμανουήλ Ιωσήφ και Ελένης Κατσανεβάκης και Νικόλαος Ιωσήφ και Ελένης Κατσανεβάκης κατά ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου έκαστος.

Με την με αριθμό 313/1999 απόφαση του Εφετείου Κρήτης καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος απαλλοτρίωσης και σύμφωνα με αυτήν και για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης συντάχθηκε πίνακας παρακατάθεσης συνολικού ποσού 150.130.500 δραχμών , συστάθηκαν δε τα εξής γραμμάτια παρακατάθεσης:

1. Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 8270/31.8.99 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων 1.040.450 δραχμών.

2. Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 4870/7.9.99 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων 130.000.000 δραχμών.

3. Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 8280/4.10.99 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων 14.590.635 δραχμών και

4. Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 8281/4.10.99 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων 4.499.415 δραχμών.

Τα ως άνω γραμμάτια παρεδόθησαν στους δικαιούχους με τα με αριθμούς 1095/4.10.99 και 1491/30.11.99 πρωτόκολλα παραλαβής - παράδοσης.

Ιεράπετρα, 19 Οκτωβρίου 2001
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΙ -
Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ